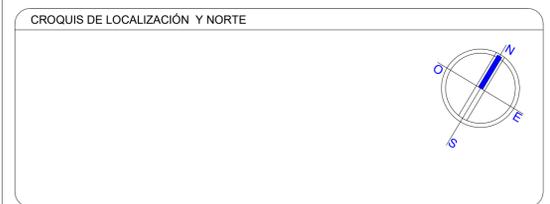


CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Concepto	Norma	Terreno	Proyecto	Cumple
Uso del suelo	MB	MB	MB	SI
Area del lote				
Restricciones mínimas	Frente Lado 1 Fondo			
Altura maxima	Niveles			
Coefficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Coef. % M2			
% Frente jardinado	Porc %			
Densidad neta Viv	Viv/ha			
Cajones estacionamiento	Reglam. Num.			



CONDOMINIO VANESSA 20
 Nombre del proyecto:
 Proyectista: Cedula profesional: Fecha elaboración:

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL
 CED. PROF. SELLO y/o FIRMA
 ANEXA MEMORIA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

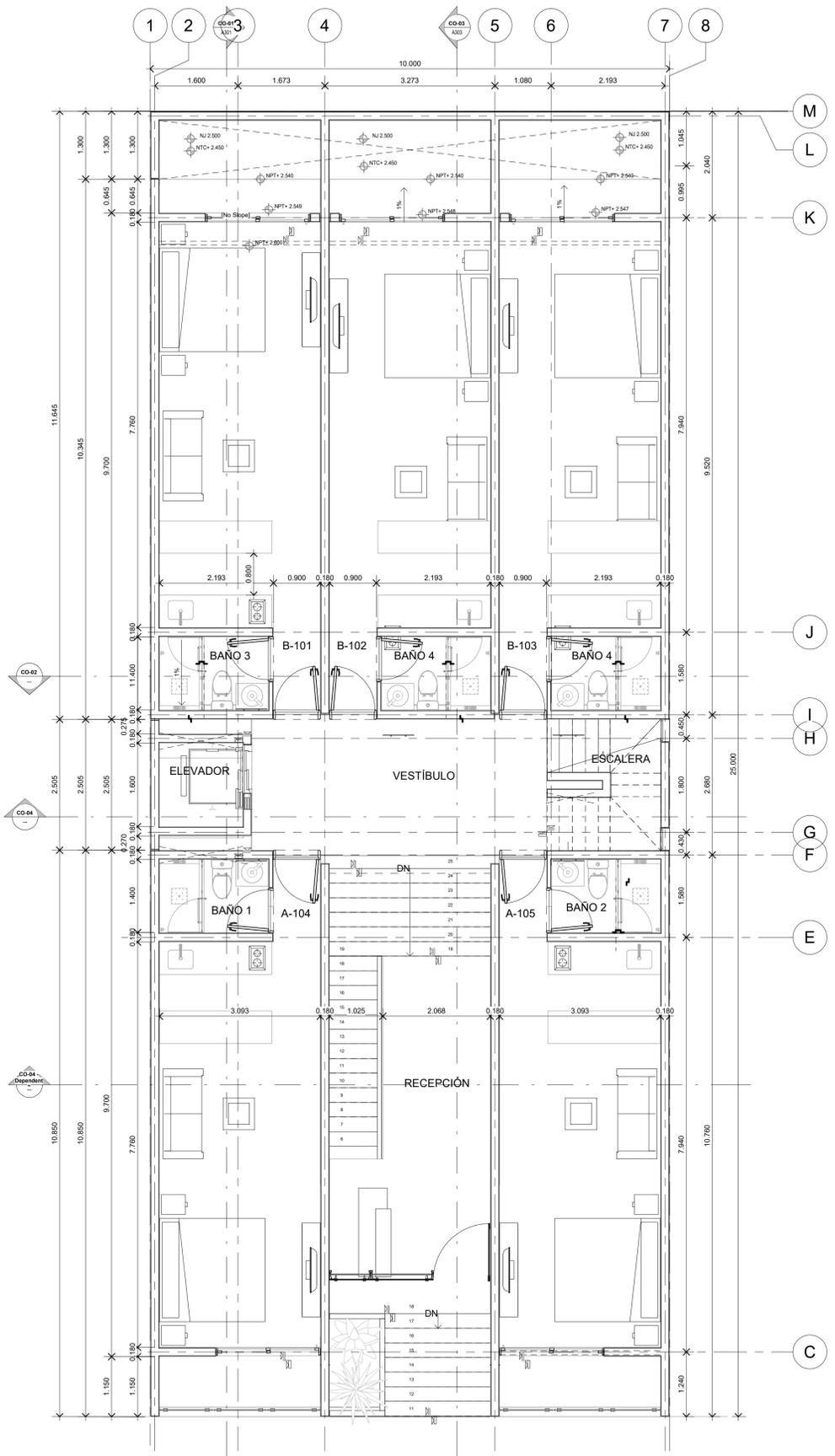
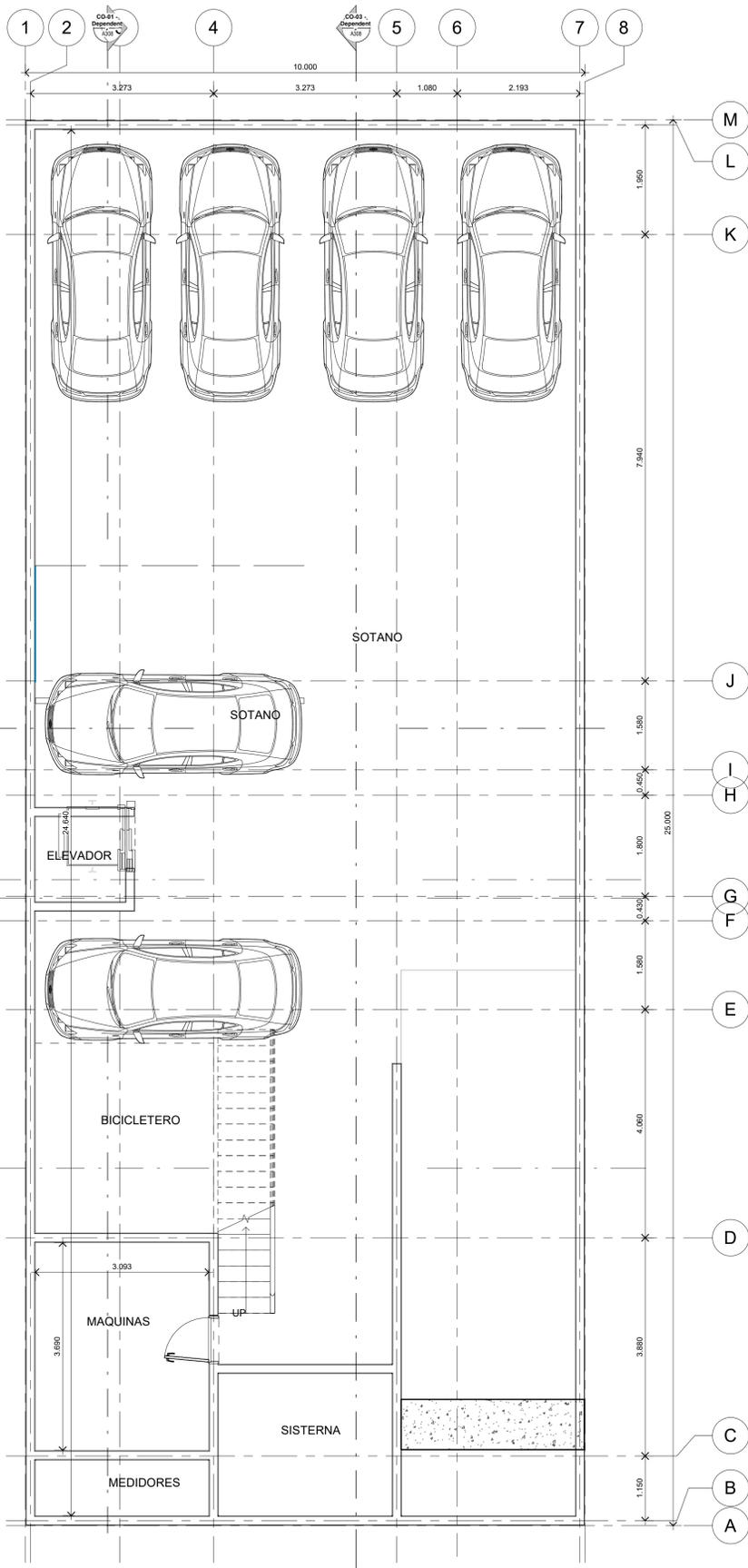
Nivel	LICENCIA A TRAMITAR	LICENCIAS AUTORIZADAS
SOT	250 m ²	
PB	242 m ²	
1er	242 m ²	
2do	242 m ²	
3er	242 m ²	
4to	242 m ²	
5to	242 m ²	
ROOF	70.62 m ²	
TOTAL M2	1772.62 m ²	

Acumulado COS
 Acumulado CUS

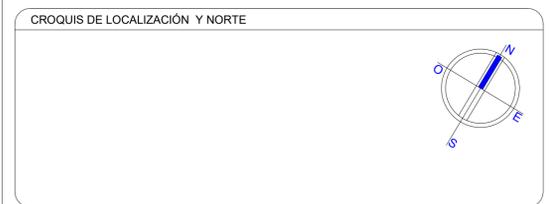
SELLO DESARROLLADOR (En su caso)
 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 N° Licencia
 Modalidad
 Tipo de obra: CONDOMINIO 35 estudios
 Fecha autorización

SELLO DESARROLLO URBANO
 Calle Calle 20 entre avenida 35 y 40 norte
 Zona: Gonzalo Guerrero
 Clave catastral: 801003000019019
 SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO
 TECNICO calificador Revisó
 PROPIETARIO: Innocenzo Calvanese
 Nombre/Razon Social
 Representante legal Firma Propietario / Rep. Leg.
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 Nombre
 N° Cédula Profesional
 Plano: ARQUITECTONICO SOTANO Y PLANTA BAJA Clave plano:
 Escala: 1:50 Acolación: metros Fecha: 07/JUN/2023 APL - A101
 DDU-SOAC-R07



CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Concepto	Norma	Terreno	Proyecto	Cumple
Uso del suelo	MB	MB	MB	SI
Area del lote				
Frente del lote				
Restricciones mínimas	Frente: 0.800 Lado 1: 1.150 Lado 2: 1.150 Fondo: 0.800			
Altura maxima	Niveles: 3			
Coefficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Coef. % M2			
% Frente jardinado	Porc %			
Densidad neta	Viv/ha			
Cajones estacionamiento	Reglam. Num.			



CONDOMINIO VANESSA 20
 Nombre del proyecto: _____
 Projectista: _____ Cedula profesional: _____ Fecha elaboracion: _____

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA	CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL
	CED. PROF. _____ SELLO y/o FIRMA _____ ANEXA MEMORIA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

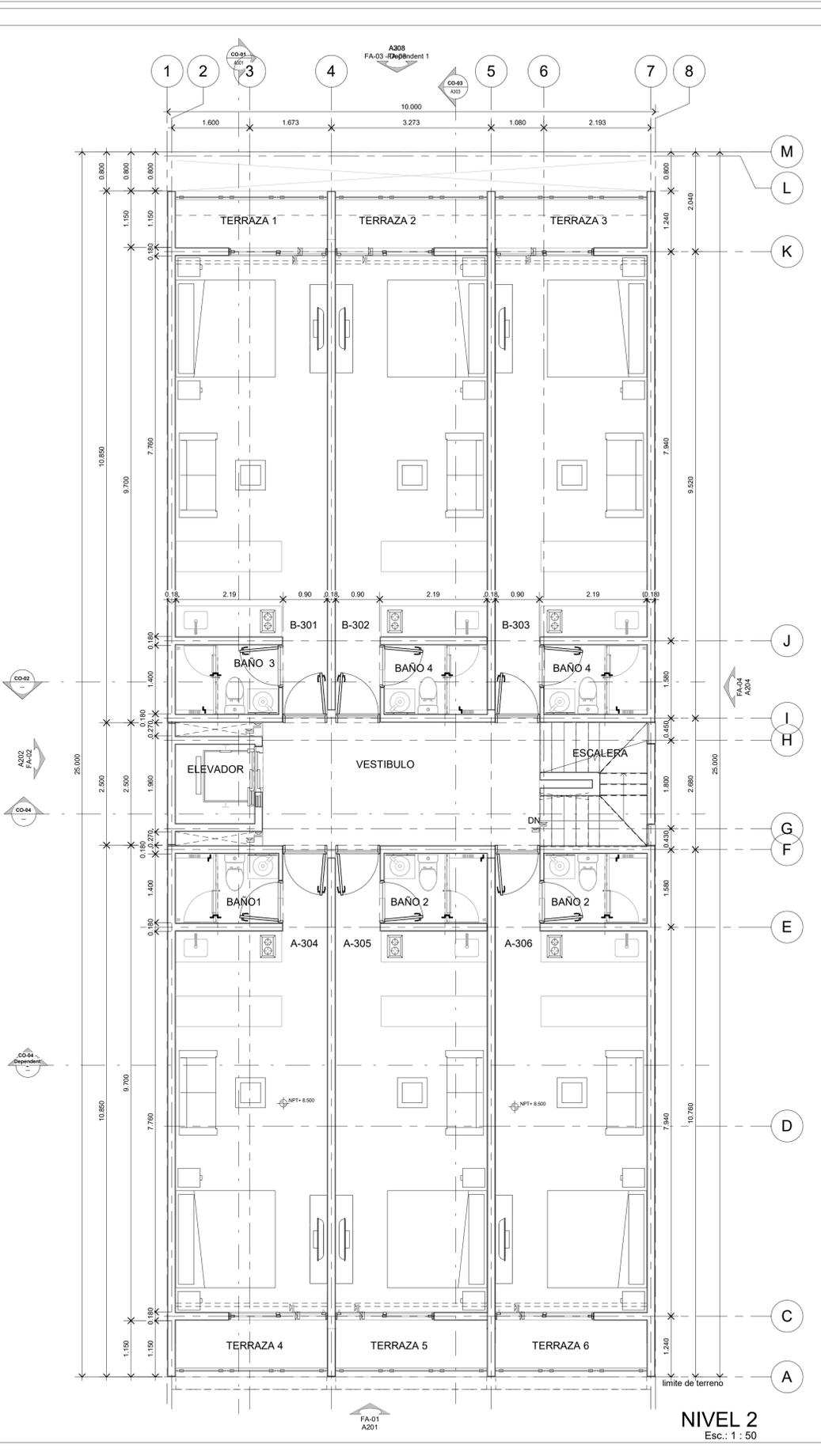
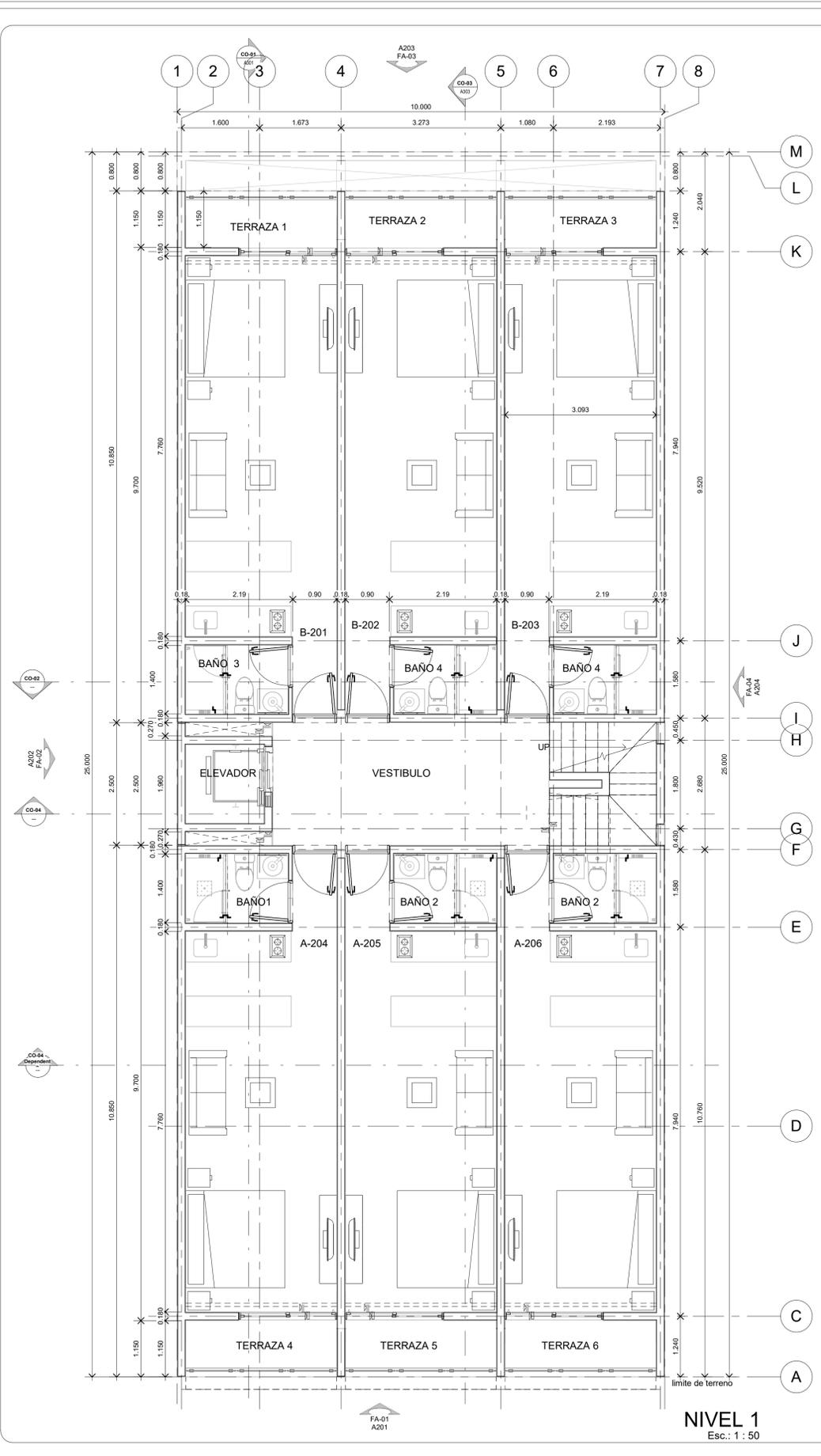
Nivel	LICENCIA A TRAMITAR	LICENCIAS AUTORIZADAS
SOT	250 m ²	
PB	242 m ²	
1er	242 m ²	
2do	242 m ²	
3er	242 m ²	
4to	242 m ²	
5to	242 m ²	
ROOF	70.62 m ²	
TOTAL M2	1772.62 m ²	

Acumulado COS _____
 Acumulado CUS _____

SELLO DESARROLLADOR (En su caso)	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
	N° Licencia _____ Modalidad: _____ Tipo de obra: CONDOMINIO 35 estudios Fecha autorización: _____ Dirección de obra (Manzana / lote / UPE): _____ Calle: Calle 20 entre avenida 35 y 40 norte Zona: Gonzalo Guerrero Clave catastral: 801003000019019 SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO	SELLO DESARROLLO URBANO
	Tecnico calificador: _____ Revisó: _____ PROPIETARIO: Innocent Calvanese Nombre/Razon Social: _____ Representante legal: _____ Firma Propietario / Rep. Leg. _____ DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Nombre: _____ N°: _____ Cédula Profesional: _____

Plano: ARQUITECTONICO NIVEL 1 Y NIVEL 2 Escala: 1:50 Acotación: _____ Fecha: 07/JUN/2023	Clave plano: _____ APL - A102 DDU-SOAC-R07
---	--



CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Concepto	Norma	Terreno	Proyecto	Cumple
Uso del suelo	MB	MB	MB	SI
Area del lote				
Frente del lote				
Restricciones mínimas	Frente Lado 1 Fondo Lado 2			
Altura maxima	Metros Niveles			
Coefficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Coef. % M2			
% Frente jardinado	Porc %			
Densidad neta	Viv/ha			
Cajones estacionamiento	Reglam. Num.			



CONDominio VANESSA 20
 Nombre del proyecto:
 Proyectista: Cedula profesional: Fecha elaboracion:

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL
 CED. PROF. SELLO y/o FIRMA
 ANEXA MEMORIA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

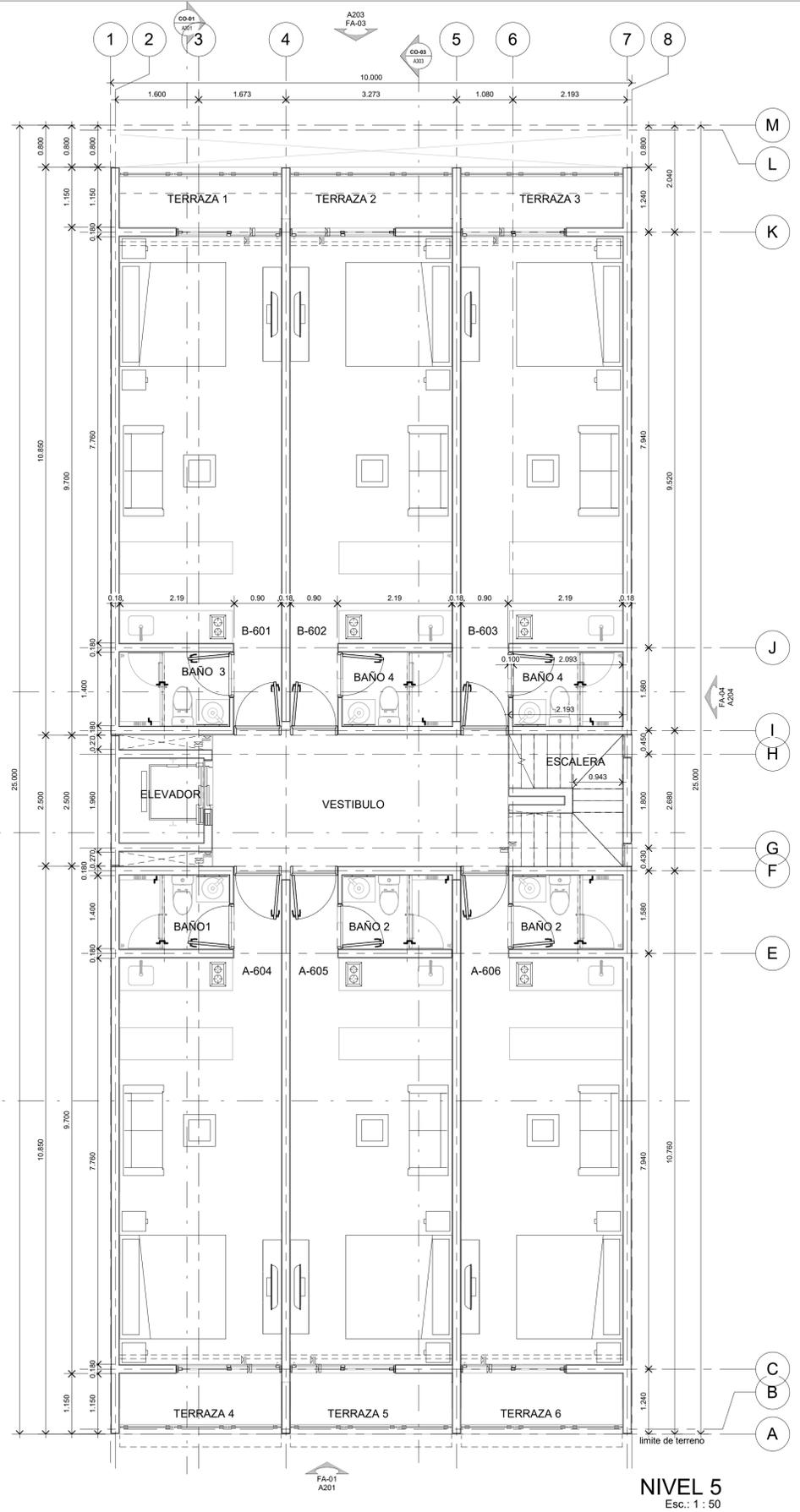
Nivel	LICENCIA A TRAMITAR	LICENCIAS AUTORIZADAS
SOT	250 m ²	
PB	242 m ²	
1er	242 m ²	
2do	242 m ²	
3er	242 m ²	
4to	242 m ²	
5to	242 m ²	
ROOF	70.62 m ²	
TOTAL M2	1772.62 m ²	

Acumulado COS
 Acumulado CUS

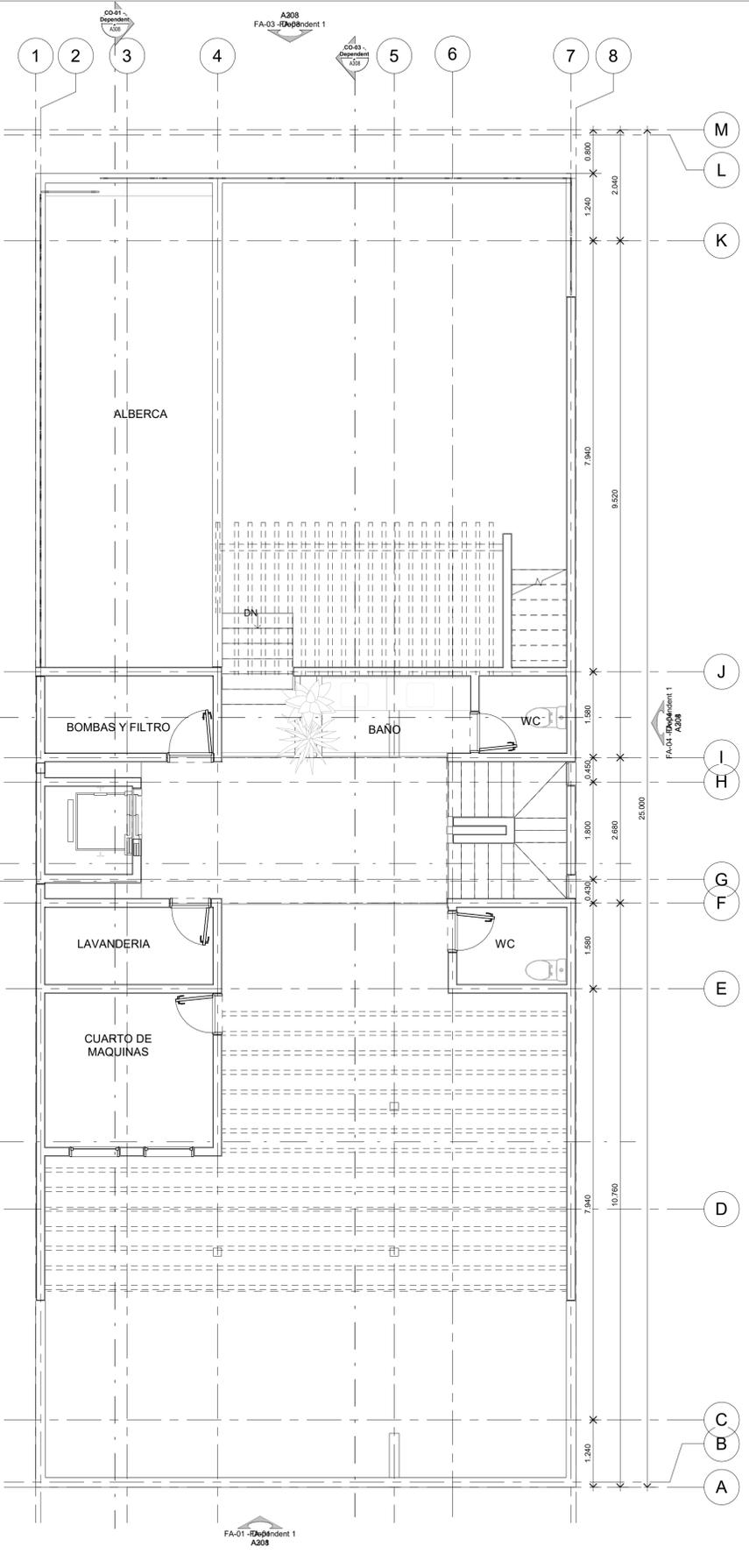
SELLO DESARROLLADOR (En su caso)
 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 N° Licencia
 Modalidad
 Tipo de obra: CONDOMINIO 35 estudios
 Fecha autorización

SELLO DESARROLLO URBANO
 Calle Calle 20 entre avenida 35 y 40 norte
 Zona: Gonzalo Guerrero
 Clave catastral: 801003000019019
 SELLO DESARROLLO URBANO
 Tecnico calificador Revisó

SELLO DESARROLLO URBANO
 PROPIETARIO: Innocenzo Calvanese
 Nombre/Razon Social
 Representante legal
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 Nombre
 N° Cédula Profesional
 Plano: ARQUITECTONICO NIVEL 5 Y ROOF
 Escala: 1:50 Acolación: metros Fecha: 07/JUN/2023
 Clave plano: APL - A104
 DDU-SOAC-R07



NIVEL 5
 Esc.: 1 : 50



FA-01 Dependient 1 A208

CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Concepto	Norma	Terreno	Proyecto	Cumple
Uso del suelo	MB	MB	MB	SI
Area del lote				
Frente del lote				
Restricciones mínimas	Frente			
	Lado 1			
Altura maxima	Lado 2			
	Fondo			
Coeficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Metros			
	Niveles			
Coeficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	Coef. %			
	M2			
Coeficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Coef. %			
	M2			
% Frente jardinado	Porc %			
Densidad neta	Viv/ha			
Cajones estacionamiento	Viv			
	Reglam. Num.			

NOTA:

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN Y NORTE

CONDominio VANESSA 20

Nombre del proyecto:

Proyectista: Cedula profesional: Fecha elaboración:

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA	CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL
	CED. PROF. SELLO y/o FIRMA
	ANEXA MEMORIA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

Nivel	LICENCIA A TRAMITAR	LICENCIAS AUTORIZADAS
SOT	250 m ²	
PB	242 m ²	
1er	242 m ²	
2do	242 m ²	
3er	242 m ²	
4to	242 m ²	
5to	242 m ²	
ROOF	70.62 m ²	
TOTAL M2	1772.62 m²	

Acumulado COS
Acumulado CUS

SELLO DESARROLLADOR (En su caso)

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

N° Licencia

Modalidad

Otra nueva Ampliación Regularización Prorroga

Demolición Remodificación Modificación Bando

Tipo de obra: **CONDominio 35 estudios**

Fecha autorización

Dir: _____ De: _____ De: _____

SELLO DESARROLLO URBANO

PROPIETARIO: **Innocenzo Calvanese**

Nombre/Razon Social

Representante legal

Firma Propietario / Rep. Leg.

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre

N° Cédula Profesional

Plano: **ARQUITECTONICO FACHADA 2**

Escala: **1:50** Acolación: **metros** Fecha: **07/JUN/2023**

Clave plano: **AFA -A202**

SELLO DESARROLLO URBANO

PROPIETARIO: **Innocenzo Calvanese**

Nombre/Razon Social

Representante legal

Firma Propietario / Rep. Leg.

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

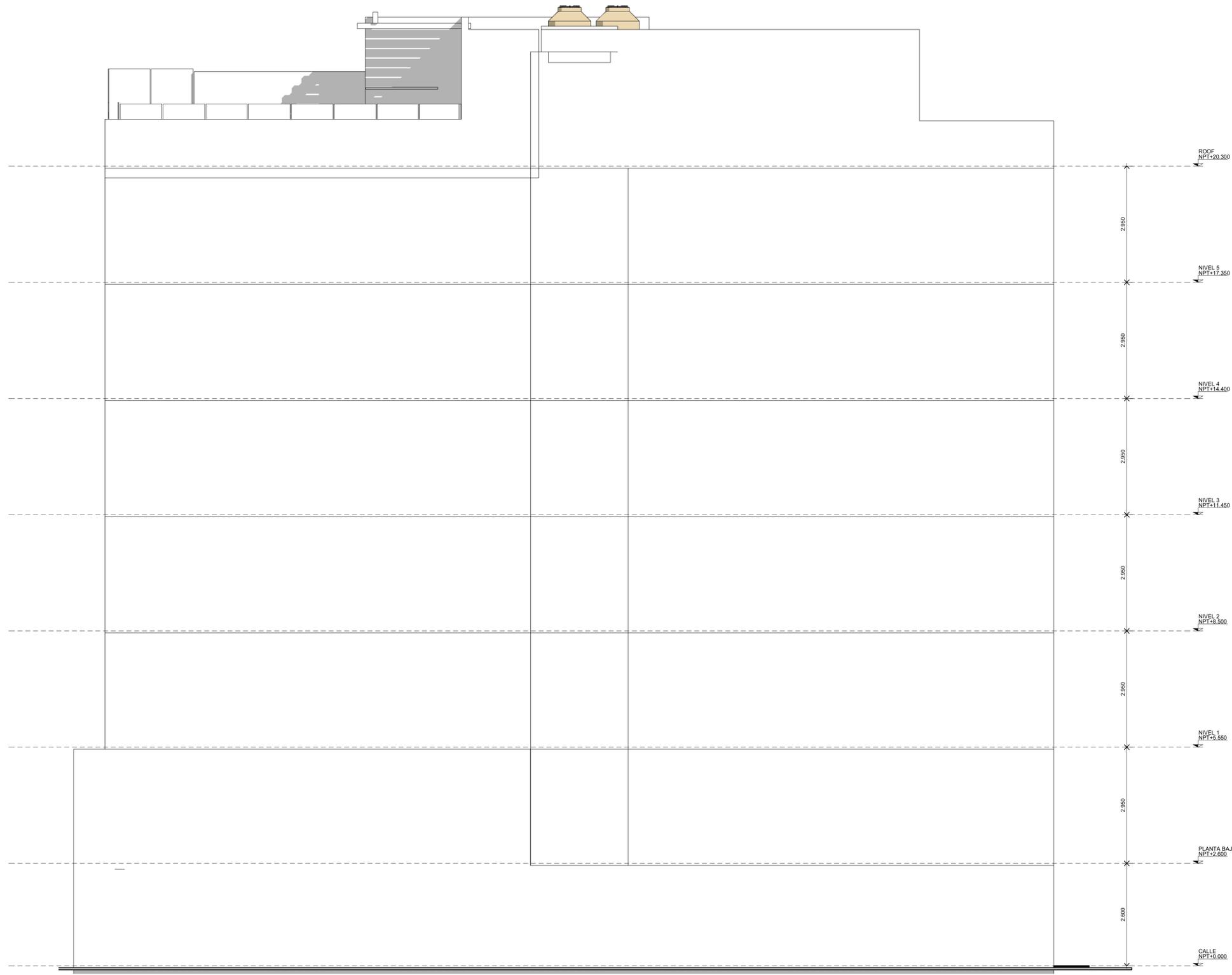
Nombre

N° Cédula Profesional

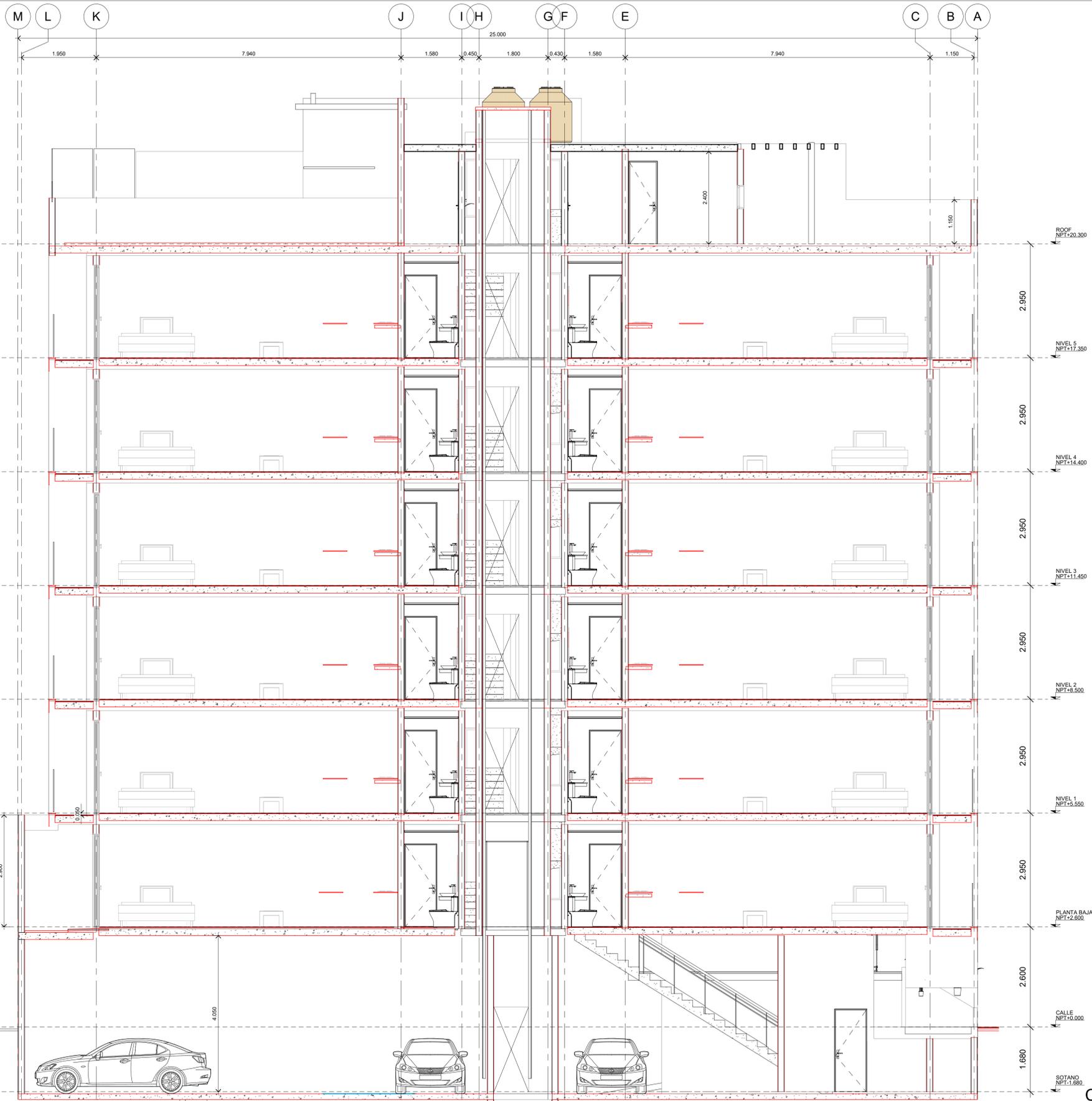
Plano: **ARQUITECTONICO FACHADA 2**

Escala: **1:50** Acolación: **metros** Fecha: **07/JUN/2023**

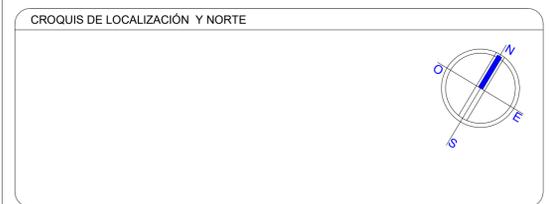
Clave plano: **AFA -A202**



FACHADA FA-02
Esc.: 1 : 50



CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Concepto	Norma	Terreno	Proyecto	Cumple
Uso del suelo	MB	MB	MB	SI
Area del lote				
Frente del lote				
Restricciones mínimas	Frente Lado 1			
	Fondo Lado 2			
Altura maxima	Metros			
	Niveles			
Coefficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	Coef. % M2			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Coef. % M2			
% Frente jardinado	Porc %			
Densidad neta	Viv/ha			
Cajones estacionamiento	Reglam. Num.			



CONDOMINIO VANESSA 20
 Nombre del proyecto:

Proyectista: Cedula profesional: Fecha elaboracion:

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL
 CED. PROF. SELLO y/o FIRMA
 ANEXA MEMORIA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

Nivel	LICENCIA A TRAMITAR	LICENCIAS AUTORIZADAS
SOT	250 m ²	
PB	242 m ²	
1er	242 m ²	
2do	242 m ²	
3er	242 m ²	
4to	242 m ²	
5to	242 m ²	
ROOF	70.62 m ²	
TOTAL M2	1772.62 m ²	

Acumulado COS
 Acumulado CUS

SELLO DESARROLLADOR (En su caso)
 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 N° Licencia
 Modalidad
 Tipo de obra: CONDOMINIO 35 estudios
 Fecha autorización

SELLO DESARROLLO URBANO
 Zona: Gonzalo Guerrero
 Clave catastral: 801003000019019
 SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO
 PROPIETARIO: Inocenzo Calvanese
 Nombre/Razon Social
 Representante legal
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 Nombre
 N° Cédula Profesional
 Plano: ARQUITECTONICO CORTE 1
 Escala: 1:50 Acolación: metros Fecha: 07/JUN/2023 Clave plano: ACO -4301

CORTE CO-01
Esc.: 1:50

SIMBOLOGIA

	CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY		CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY
	CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY		CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY
	CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY		CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY
	CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY		CONDUCTOR EN CANALIZACION CABLE TRAY

CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO

Norma	Tercero	Proyecto	Cuadro
Tipo del suelo			
Forma del lote			
Restricciones			
Lineal			
Área			
Altura máxima			
Coefficiente de ocupación del suelo (C.O.S.)			
Coefficiente de ocupación del suelo (C.O.S.)			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)			
Densidad vehicular			
Captura estacionamiento			

NOTA:



Project Name
Nombre del proyecto:

Author
Projectista: _____

Issue Date
Fecha elaboración: _____

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA / **CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL**

CED. PROF. SELLO Y/O FIRMA

ANEXA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

Nivel	EXCENSA A REALIZAR	EXCENSA AUTORIZADAS
SOT		
1er		
2do		
3er		
4to		
5to		
6to		
7to		
8to		
9to		
10to		
11to		
12to		
13to		
14to		
15to		
16to		
17to		
18to		
19to		
20to		
21to		
22to		
23to		
24to		
25to		
26to		
27to		
28to		
29to		
30to		
31to		
32to		
33to		
34to		
35to		
36to		
37to		
38to		
39to		
40to		
41to		
42to		
43to		
44to		
45to		
46to		
47to		
48to		
49to		
50to		
51to		
52to		
53to		
54to		
55to		
56to		
57to		
58to		
59to		
60to		
61to		
62to		
63to		
64to		
65to		
66to		
67to		
68to		
69to		
70to		
71to		
72to		
73to		
74to		
75to		
76to		
77to		
78to		
79to		
80to		
81to		
82to		
83to		
84to		
85to		
86to		
87to		
88to		
89to		
90to		
91to		
92to		
93to		
94to		
95to		
96to		
97to		
98to		
99to		
100to		

Acumulado COS
Acumulado CUS

SELLO DESARROLLADOR (de 10x10 cm)

Nº Licencia

Modalidad

Clave catastral

Fecha autorización

Dirección de obra

SELLO DESARROLLO URBANO

Proyecto

Zona

Clave catastral

SELLO DESARROLLO URBANO

Técnico calificador

Revisó

SELLO DESARROLLO URBANO

PROPIETARIO

Nombre/Razón Social

Representante legal

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre

Cédula Profesional

Plano

Clave plano

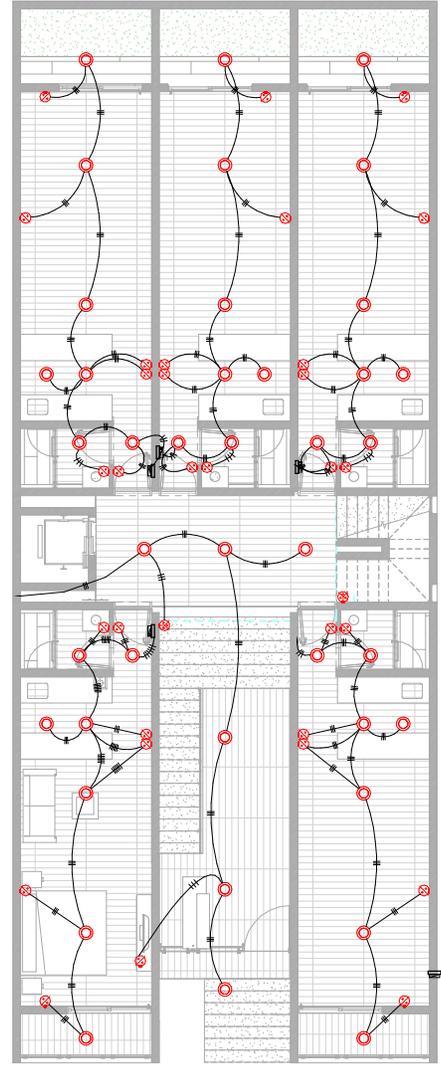
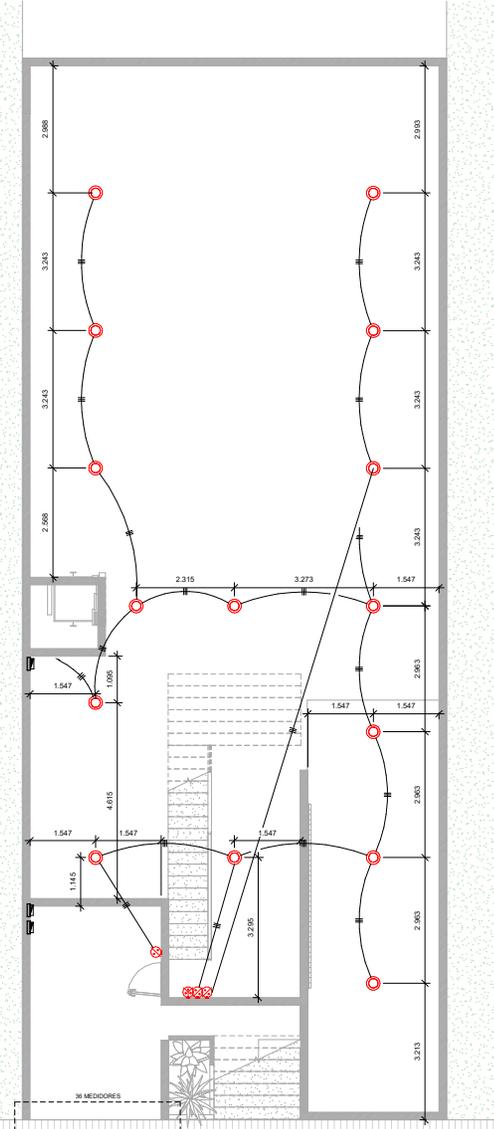
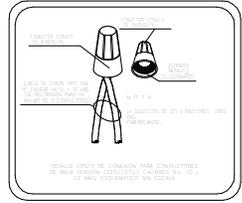
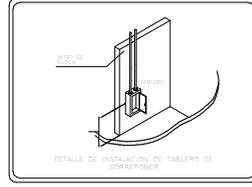
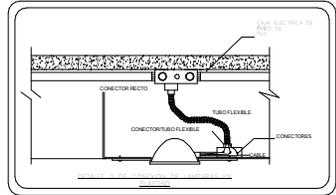
Escala: _____

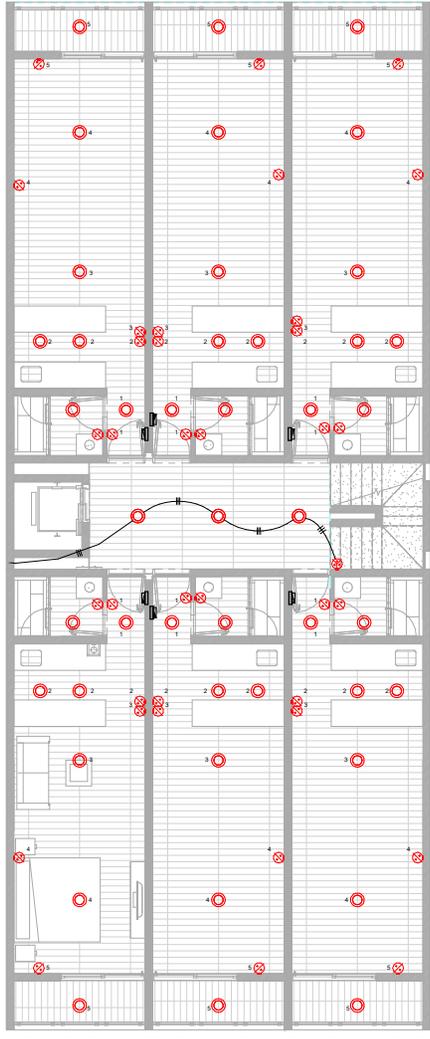
Modificación: _____

Fecha: _____

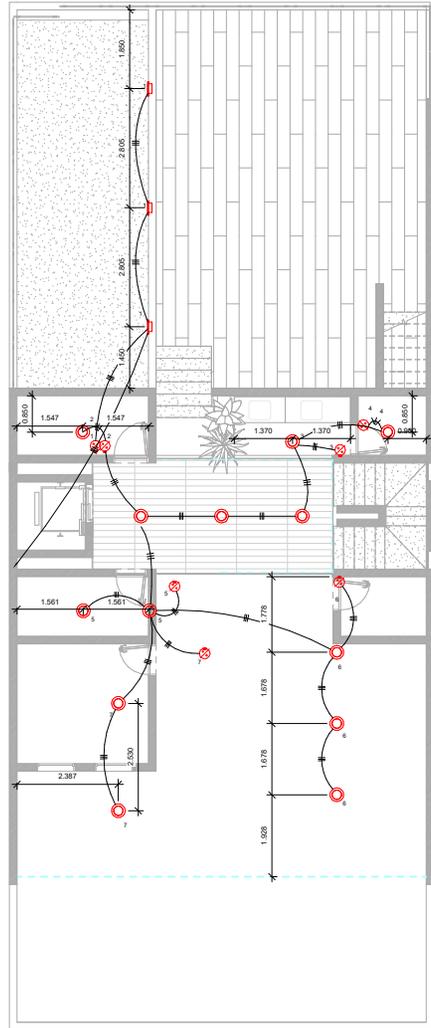
Al: _____

DU-504-2017





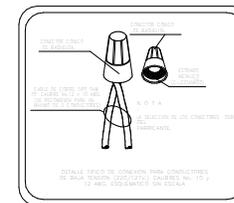
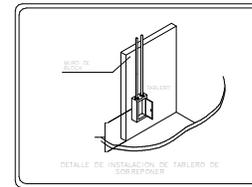
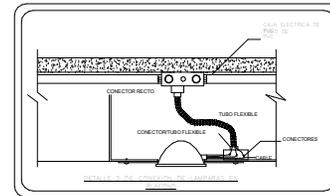
ILUMINACION nivel 1
Esc.: 1 : 50



ILUMINACION roof
Esc.: 1 : 50

SIEMBOLOGIA

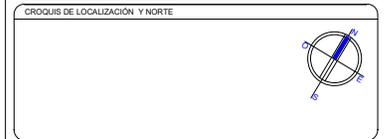
	INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.		INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.
	INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.		INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.
	INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.		INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.
	INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.		INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.
	INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.		INDICACION DE LA POSICION DE LA LAMPARA DE ILUMINACION EN EL PLANO DE LA OBRA.



CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO

Norma	Tercero	Proyecto	Cuadro
Tipo de suelo			
Fronte del lote			
Restricciones	Fronte		
Alfombras	Lado 1		
	Lado 2		
	Fronte		
Altura maxima	Medio		
	Nuevas		
Coefficiente de ocupacion del Suelo (C.O.S.)	Cof. %		
	M2		
Coefficiente de Utilizacion del Suelo (C.U.S.)	Cof. %		
	M2		
Coefficiente de areas verdes (C.A.V.)	Cof. %		
% Frente jardinado	Por. %		
Densidad veh.	Veh.		
Capacidad estacionamiento	Plazam.		
	Num.		

NOTA:



Project Name
Nombre del proyecto:

Author
Proyectista: Cedula profesional

Issue Date
Fecha elaboracion:

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL

CED. PROF. SELLO Y FIRMA

ANEXA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

Nivel	LICENCIAS A TENDRER		LICENCIAS AUTORIZADAS	
SOT				
1er				
2do				
3er				
4to				
5to				
6to				
TOTAL				

Acumulado COS
Acumulado CUS

SELLO DESARROLLADOR

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Nº Licencia

Modalidad

Clave catastral

Fecha autorizacion

Direccion de obra

SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

Clave catastral

SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

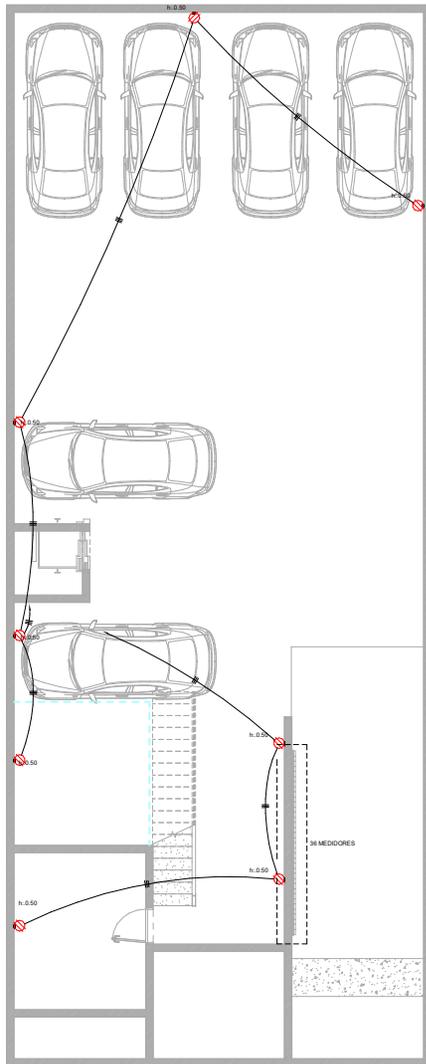
Tecnico
Coficiador

Revisó

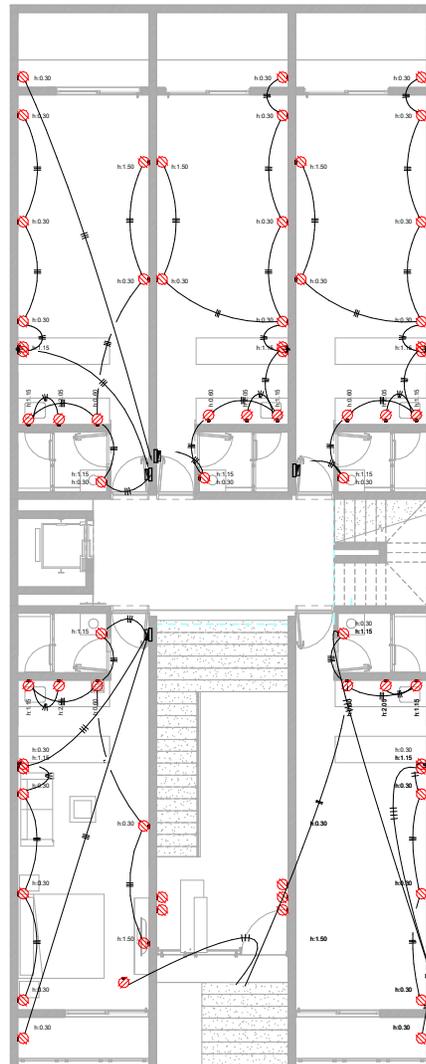
PROPIETARIO
Nombre/Razon Social
Representante legal

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
Nombre
Cedula Profesional

Plano:
Escala: M
Modificacion: Fecha: A/B/C



CONTACTOS solano
Escala: 1:50

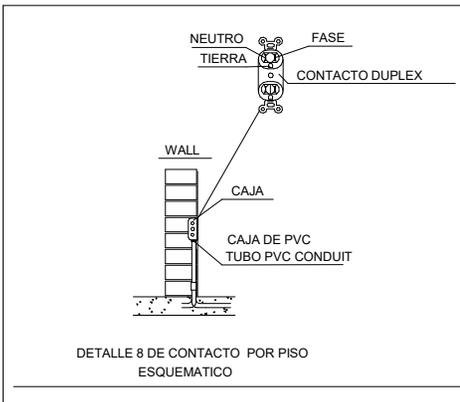


CONTACTOS planta baja
Escala: 1:50

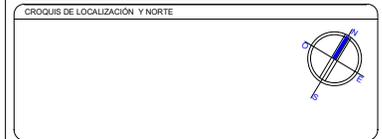
SIMBOLOGIA		CLAVES DE CABLEADO	NOTAS
	INDICAR CONDUCTOR DE ALUMINIO O ALUMINIO COCADO EN PVC		1. MARCAR LA IDENTIFICACION DE LA LINEA EN EL MOMENTO DE LA OBRA
	INDICAR CONDUCTOR DE ALUMINIO O ALUMINIO COCADO EN PVC		2. MARCAR LA IDENTIFICACION DE LA LINEA EN EL MOMENTO DE LA OBRA
	INDICAR LA CLAVES DE ALUMINIO O ALUMINIO COCADO EN PVC		3. MARCAR LA IDENTIFICACION DE LA LINEA EN EL MOMENTO DE LA OBRA
	INDICAR LA CLAVES DE ALUMINIO O ALUMINIO COCADO EN PVC		4. MARCAR LA IDENTIFICACION DE LA LINEA EN EL MOMENTO DE LA OBRA

NOTAS

- 1.- TODA LA TUBERIA QUE NO ESTE ANEGADA EN MURO O EN LOSA DEBERA SER CONDUIT PVC.
- 2.- TODA CANNALIZACION LLEVARA UN CONDUCTOR DE COBRE DESEMEDO CALIBRE # 12 AWG.
- 3.- TODA LAS SALIDAS PARA APAGADORES ESTARAN A 1.10 M.S.N.P.T. EXCEPTO EN DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO.



CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
TIPO DE USO	Norma	Tercero	Proyecto	Cuadro
Restricciones	Linea 1			
Alfombra	Linea 2			
Alfombra	Linea 3			
Alfombra	Linea 4			
Alfombra	Linea 5			
Alfombra	Linea 6			
Alfombra	Linea 7			
Alfombra	Linea 8			
Alfombra	Linea 9			
Alfombra	Linea 10			
Alfombra	Linea 11			
Alfombra	Linea 12			
Alfombra	Linea 13			
Alfombra	Linea 14			
Alfombra	Linea 15			
Alfombra	Linea 16			
Alfombra	Linea 17			
Alfombra	Linea 18			
Alfombra	Linea 19			
Alfombra	Linea 20			
Alfombra	Linea 21			
Alfombra	Linea 22			
Alfombra	Linea 23			
Alfombra	Linea 24			
Alfombra	Linea 25			
Alfombra	Linea 26			
Alfombra	Linea 27			
Alfombra	Linea 28			
Alfombra	Linea 29			
Alfombra	Linea 30			



Project Name
Nombre del proyecto:
Author
Proyectista: Cedula profesional: **Issue Date**
Fecha elaboracion:

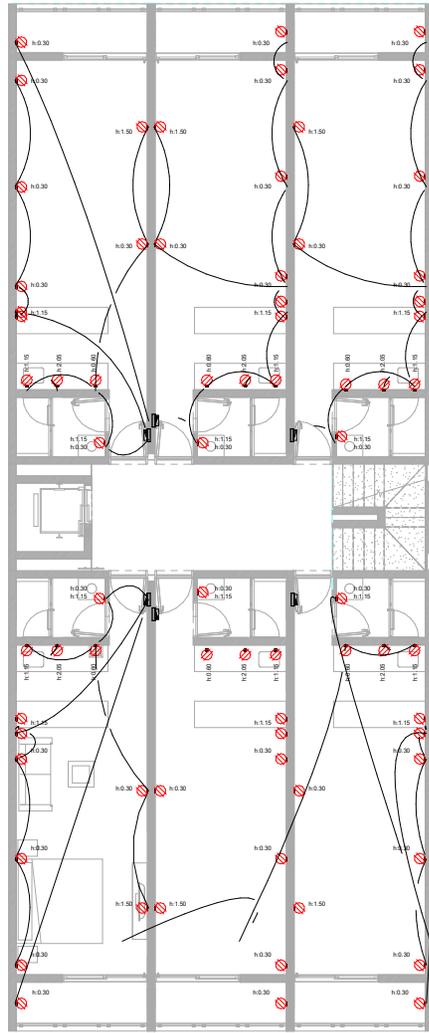
SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL
CED. PROF. SELLO Y FIRMA
ANEXA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m ²)		
Nivel	USOS Y DESTINOS	USOS AUTORIZADOS
SOT		
1er		
2do		
3er		
4to		
5to		
6to		
TOTAL		
Acumulado COS		
Acumulado CUS		

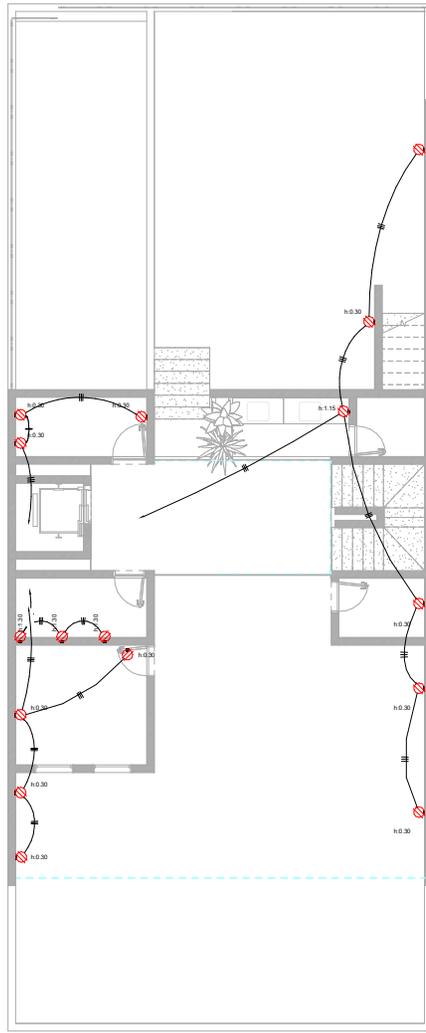
SELLO DESARROLLADOR
Licencia de CONSTRUCCION
Nº Licencia
Motivado
Clase de obra: Habitacional Industrial Comercial Otro
Tipo de obra: Reforma Ampliacion Construcion Otro
Fecha autorizacion: _____
DIRECCION DE OBRA: (Materia: Constr. Urb.)

SELLO DESARROLLO URBANO
Zona
Clave catastral
SELLO DESARROLLO URBANO
Tecnico calificador: _____ Revisó: _____

SELLO DESARROLLO URBANO
PROPIETARIO
Nombre/Razon Social
Representante legal
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
Nombre: _____ Cedula Profesional: _____
Plano: _____ Clave plano: _____
Escala: _____ Modificacion: _____ Fecha: _____
A:100
DDU-SOAC-2017



CONTACTOS nivel 1
Esc.: 1 : 50

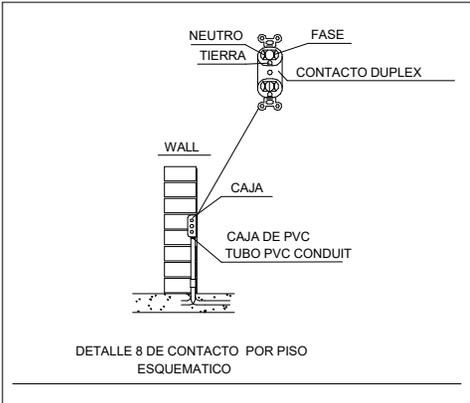


CONTACTOS roof
Esc.: 1 : 50

SIMBOLOGIA	CLAVES DE CABLEADO	NOTAS
<p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p> <p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN TEJADO</p> <p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p> <p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p>	<p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p> <p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p> <p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p> <p>SEÑALADO CON LINEA DE CABLEADO PARA CABLEADO EN PARED</p>	<p>1. TODA LA RED DE CABLEADO DE LA INSTALACION DEBERA SER DE TIPO "RIGIDA".</p> <p>2. LAS TUBERIAS DEBIEN QUEDAR SIN LA BANDA DEBIDA DE PROTECCION.</p> <p>3. CUBRIR LAS TUBERIAS DEBIEN QUEDAR SIN LA BANDA DEBIDA DE PROTECCION.</p> <p>4. LAS TUBERIAS DEBIEN QUEDAR SIN LA BANDA DEBIDA DE PROTECCION.</p> <p>5. LAS TUBERIAS DEBIEN QUEDAR SIN LA BANDA DEBIDA DE PROTECCION.</p> <p>6. LAS TUBERIAS DEBIEN QUEDAR SIN LA BANDA DEBIDA DE PROTECCION.</p>

NOTAS

1. TODA LA TUBERIA QUE NO ESTE AHOGADA EN MURO O EN LOMA DEBERA SER CONDUIT PVC.
2. TODA CANALIZACION LLEVARA UN CONDUCTOR DE COBRE DESEÑADO CALIBRE # 12 AWG.
3. TODA LAS SALIDAS PARA APAGADORES ESTARAN A 1.10 M.S.N.P.T. EXCEPTO EN DONDE SE INDIQUE LO CONTRARIO.



DETALLE 8 DE CONTACTO POR PISO ESQUEMATICO

CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO

CONDICIONES	Norma	Tercero	Proyecto	Cuadro
Tipo del suelo				
Forma del lote				
Restricciones mínimas	Frente: _____ Lado: _____ Fondo: _____			
Altura máxima	Niveles			
Coefficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Cof. %			
Coefficiente de utilización del Suelo (C.U.S.)	Cof. %			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Cof. %			
% Frente jardinado	Porc. %			
Densidad veh.	Veh.			
Capacidad estacionamiento	Estacionam. Num.			



Project Name

Nombre del proyecto: _____

Author **Issue Date**

Proyectista: _____ Cédula profesional: _____

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA **CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL**

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

Nivel	LICENCIAS A REALIZAR	LICENCIAS AUTORIZADAS
SOT		
1er		
2do		
3er		
4to		
5to		
6to		
TOTAL		

Acumulado COS _____
Acumulado CUS _____

SELLO DESARROLLADOR (de ser el caso)

SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Nº Licencia _____

Modalidad _____

Clase de obra: Ampliación Reparación Reforma

Clase de obra: Ampliación Reparación Reforma

Fecha autorización _____

Dirigido por: _____

Dirección de obra: (Máximo 1000 m²) _____

Calle _____

Zona _____

Clave catastral _____

SELLO DESARROLLO URBANO

Técnico calificador _____ Revisó _____

PROPIETARIO

Nombre/Razón Social _____

Representante legal _____

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre _____

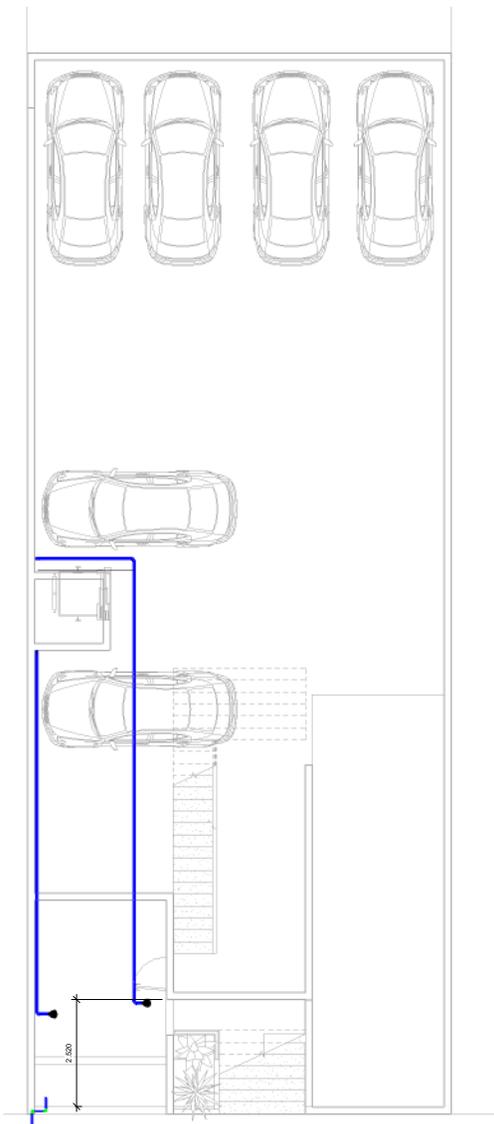
Cédula Profesional _____

Plano: _____ Clave plano: _____

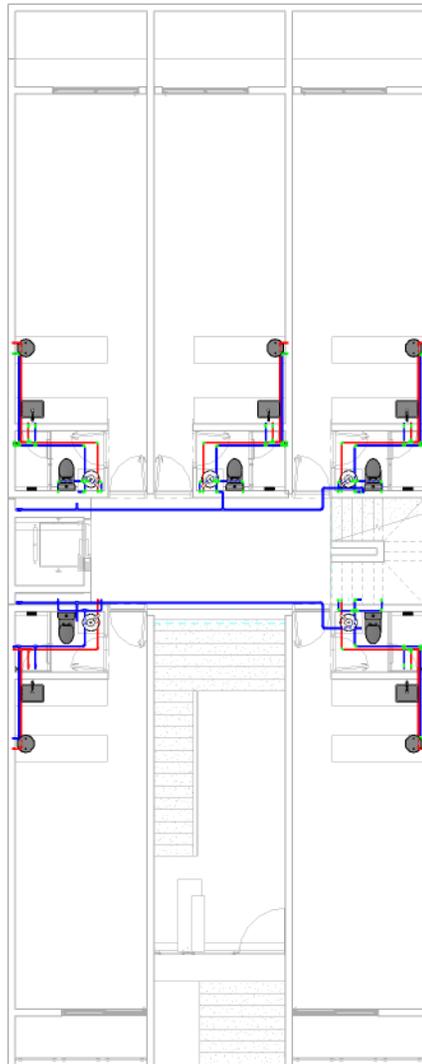
Escala: _____

Modificación: _____ Fecha: _____

Escalera: _____



HIDRAULICO - CALLE
Esc.: 1 : 50

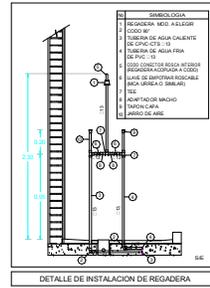


HIDRAULICO - PLANTA BAJA
Esc.: 1 : 50

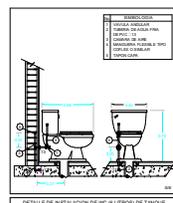
1. TODOS LOS MUEBLES Y FREGADEROS DEVENIRÁN DEL TIPO MONOMANDO CON UN CUADRO DE VÁLVULAS PARA MONITOREO EN EL PISO. SIEMPRE QUE SEA POSIBLE.
2. LAS TUBERÍAS DESPUÉS DE LOS CUADROS DE VÁLVULAS DEBERÁN SER EN SU MAYORÍA DE 1/2" PVP. SIEMPRE QUE SEA POSIBLE.
3. SE DEBE PREVENIR EL ABASTECIMIENTO EN LA BOMBAS DE AGUA DEBERÁN TENER UN SEÑALIZADOR DE NIVEL EN SU CUBETA.
4. TODOS LAS VÁLVULAS DEBERÁN SER DE TIPO COMÚN CON CUBETA DE AGUA CON UNA Llave DE 3/4" CINE.
5. TODOS LOS MUEBLES DE BAÑO Y COCINA DEBERÁN TENER UN CUADRO DE VÁLVULAS CON UNA LLAVE DE PASO.

SIMBOLÓGICA	
	RED DE AGUA FRÍA CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.
	RED DE AGUA CALIENTE CON TUBERÍAS PVC DE 1/2" PVP. MONOMANDO DE 1/2" CINE.

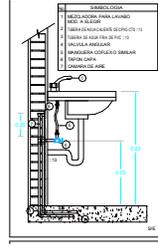
- PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE SE UTILIZARÁN TUBERÍAS Y CONEXIONES HIDRÁULICAS DE PVC SERIE INGLISA.
 - PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA CALIENTE SE UTILIZARÁN TUBERÍAS Y CONEXIONES HIDRÁULICAS DE COPV SERIE INGLISA.
 - TODAS LAS TUBERÍAS QUE PASAN POR MURDO O PISO SERÁN OCULTAS.
 - SE CONTARÁ CON UNA CISTERNA EN EL SOTANO DE 18 MIL LITROS.
 - SE CONTARÁ CON UNA CISTERNA EN EL SOLARIUM DE 7 MIL LITROS.
 - SE CONTARÁ CON UNA BOMBA CENTRÍFUGA SUMERGIBLE DE 2HP.
 - SE CONTARÁ CON UNA BOMBA CENTRÍFUGA SUMERGIBLE DE 2HP PARA LA ALBERGIA.
 - SE CONTARÁ CON FILTRO DE ARENA Y DOSIFICADOR DE CLORO PARA LA ALBERGIA.
 - CADA ESTUDIO CONTARÁ CON UN CALENTADOR DE AGUA DE DEPÓSITO DE 40 LITROS.
 - LAS TOMAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE LOS LAVABOS IRÁN A UNA ALTURA DE 70CM.
 - LAS TOMAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE LOS FREGADEROS IRÁN A UNA ALTURA DE 60CM.
 - LA TOMA DE AGUA FRÍA PARA LOS WC. SERÁ A 25CM.
 - LAS TOMAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE LOS MONOMANDOS DE LAS DUCHAS IRÁN A UNA ALTURA DE 70CM.
 - LA TOMA DE AGUA FRÍA PARA LAS LAVADORAS EN EL SOLARIUM IRÁ A 100CM.
 - CADA ESTUDIO CONTARÁ CON UN CUADRO DE VÁLVULAS CON UNA LLAVE DE PASO.



DETALLE DE INSTALACIÓN DE REGADERA



DETALLE DE INSTALACIÓN DE WC



DETALLE DE INSTALACIÓN DE LAVABO

CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Uso del suelo	Norma	Término	Proyecto	Cuadro
Uso del suelo				
Restricciones	Frente: 10m Lado: 10m Fondo: 10m			
Altura máxima	Niveles			
Coefficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Cocel. %			
Coefficiente de densidad del Suelo (C.D.S.)	Cocel. %			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	Cocel. %			
% Frente jardinado	Porc. %			
Densidad vehicular	Veh. /ha			
Capacidad estacionamiento	Postam. /ha			

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN Y NORTE

Project Name
 Nombre del proyecto: _____
Author _____ **Issue Date** _____
 Projectista: _____ Cedula profesional: _____ Fecha elaboración: _____

SELLO FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA _____
CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL _____
 C.E.D. PROF. SELLO Y/O FIRMA
 ANEXA BENTONIA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE ÁREAS (m²)

Nivel	LICENCIAS A TENER		LICENCIAS AUTORIZADAS	
SOT				
PB				
1er				
2do				
3er				
4to				
5to				
6to				
TOTAL M ²				

Acumulado COS _____
Acumulado CUS _____

SELLO DESARROLLADOR (de 2011) _____
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 N° Licencia _____
 Modalidad: Modalidad Especialidad Proyecto
 Tipo de obra: Ampliación Reemplazo Reforma

SELLO DESARROLLO URBANO _____
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 Fecha autorización: _____
 Dirección de obra: (Municipalidad) _____
 Calle: _____
 Zona: _____
 Clave catastral: _____
SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO _____
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 Técnico calificador: _____ Revisó: _____
PROPIETARIO
 Nombre/Razón Social: _____
 Representante legal: _____
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 Nombre: _____
 Cédula Profesional: _____
 Plano: _____ Clave plano: _____
 Escala: _____
 Modificación: _____ Fecha: _____
 Autor: _____
 DDU-804-C-2011

CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO				
Uso del suelo	Norma	Término	Proyecto	Usos
Área del lote				
Restricciones	Límite 1			
Módulos	Límite 2			
Altura máxima	Fondo			
Coeficiente de ocupación del Suelo (C.O.S.)	Módulo			
Coeficiente de utilización del Suelo (C.U.S.)	Cuel. %			
Coeficiente de áreas verdes (C.A.V.)	M ²			
% Frente jardinado	Cuel. %			
Densidad vehicular	M ²			
Capacidad estacionamiento	Porc. %			
	Via			
	Regulam. Num.			

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN Y NORTE

Project Name
 Nombre del proyecto: _____
Author
 Projectista: _____
Issue Date
 Fecha elaboración: _____

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL

ANEXA RESERVA

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE ÁREAS (m²)

Nivel	LICENCIAS A TRAMITAR		LICENCIAS AUTORIZADAS	
SOT				
1er				
2do				
3er				
4to				
5to				
6to				
TOTAL				

Acumulado COS: _____
Acumulado CUS: _____

SELLO DESARROLLADOR

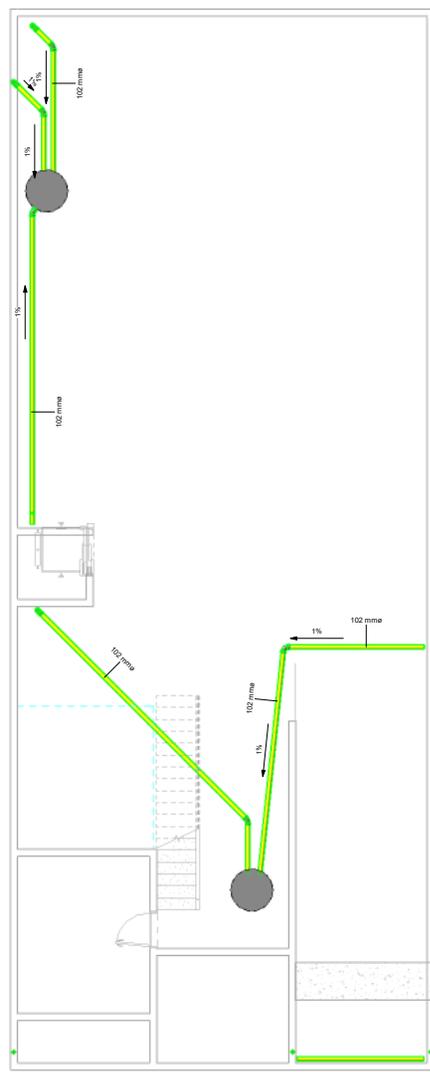
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 N° Licencia: _____
 Modalidad: _____
 Tipo de obra: _____
 Fecha autorización: _____
 Dirección de obra: _____

SELLO DESARROLLO URBANO

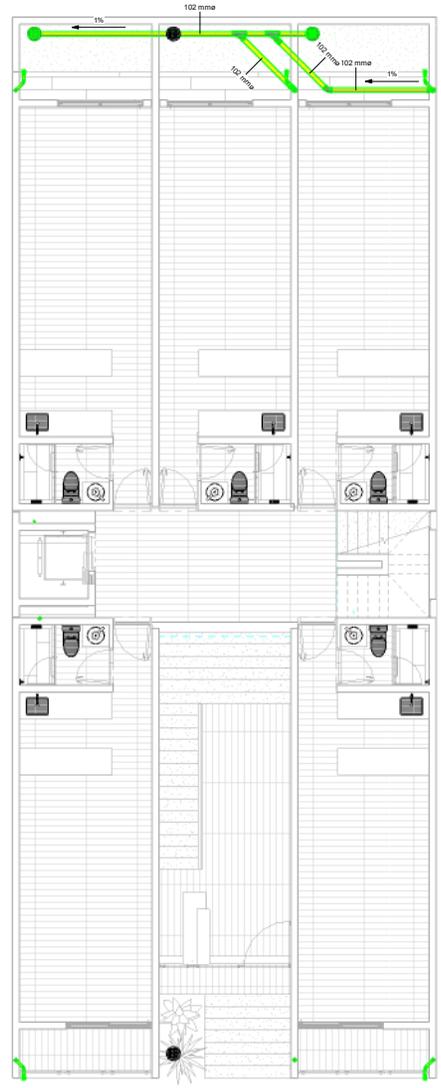
 Calle: _____
 Zona: _____
 Clave catastral: _____
SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

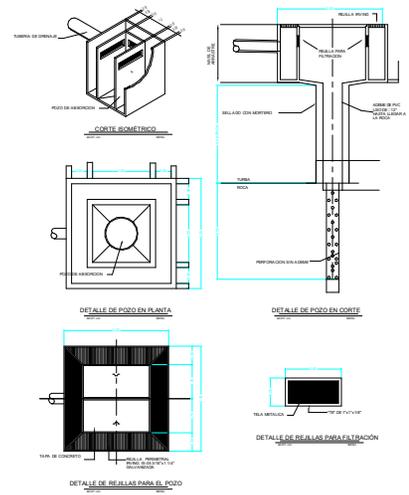
PROPIETARIO
 Nombre/Razón Social: _____
 Representante legal: _____
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 Nombre: _____
 Cédula Profesional: _____
 Plano: _____ Clave plano: _____
 Escala: _____
 Modificación: _____
 Fecha: _____
 Aprobado: _____



2 SOTANO SANIATRIAS
 Esc. 1:50

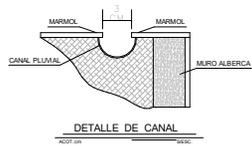


PLUVIAL - PLANTA BAJA
 Esc. 1:50

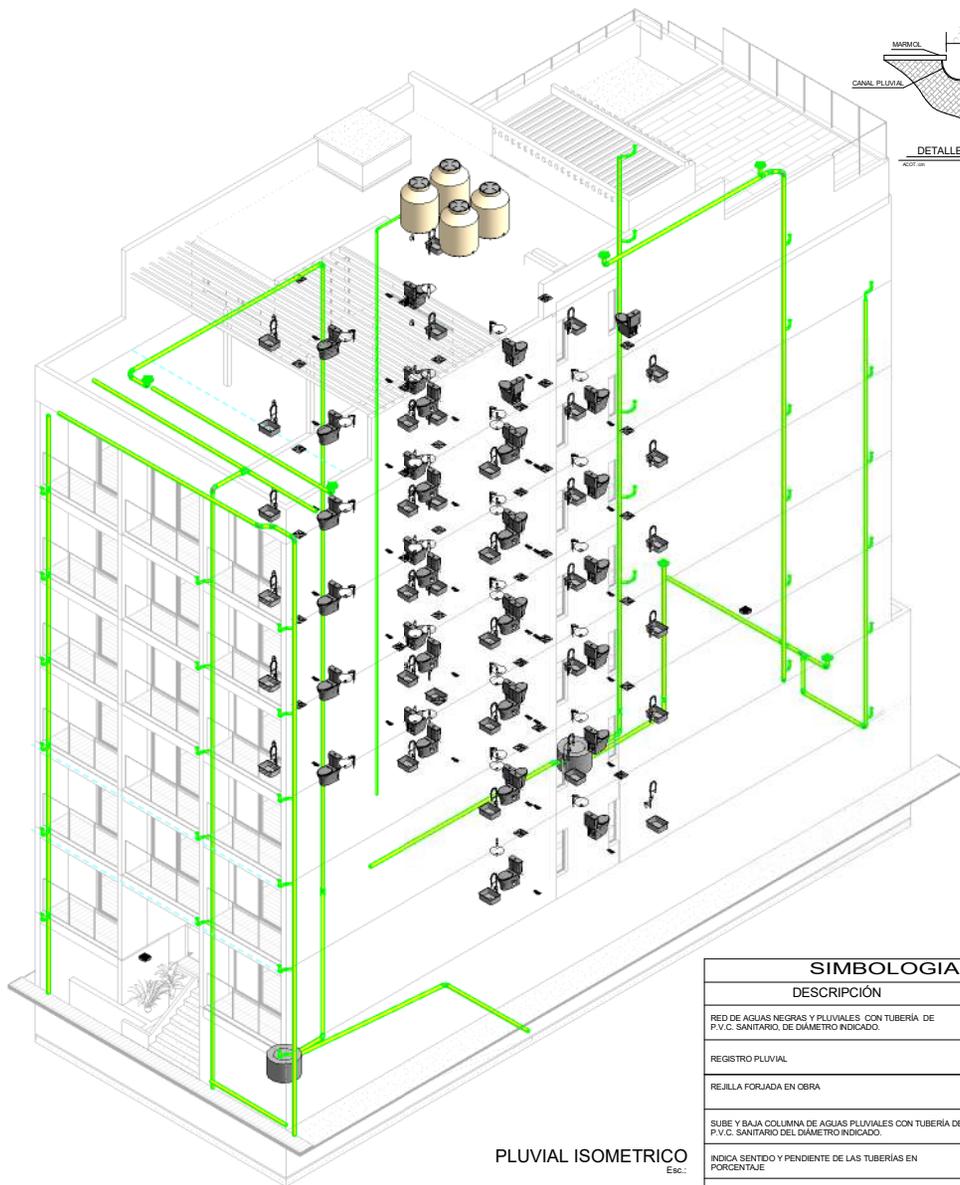


DETALLE DE POZO PLUVIAL
 ACOT. con SUEC.

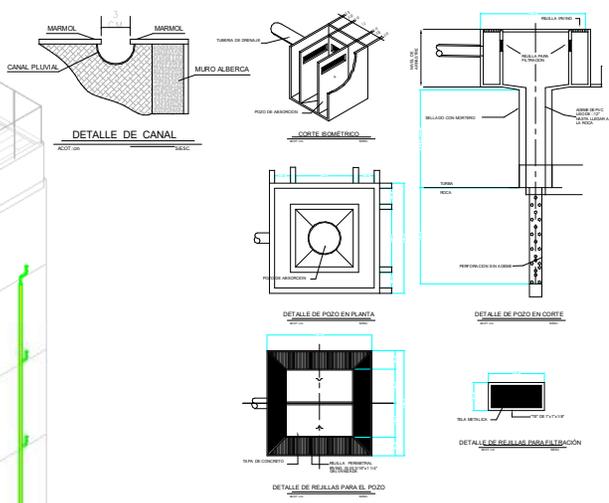
SIMBOLOGIA	
DESCRIPCIÓN	SÍMBOLO
RED DE AGUAS NEGRAS Y PLUVIALES CON TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO DE DIÁMETRO INDICADO.	—
REGISTRO PLUVIAL	☒
REJILLA FORJADA EN OBRA	▢▢▢▢▢
SUBE Y BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES CON TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO DEL DIÁMETRO INDICADO.	●
INDICA SENTIDO Y PENDIENTE DE LAS TUBERÍAS EN PORCENTAJE	2%
RED DE DESAGUE DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CON TUBERÍA HIDRAULICO DE DIÁMETRO INDICADO.	—



DETALLE DE CANAL
 ACOT. con SUEC.



PLUVIAL ISOMETRICO
Esc.: 1/50



DETALLE DE POZO PLUVIAL
Esc.: 1/50

CONDICIONES Y BELLEROS

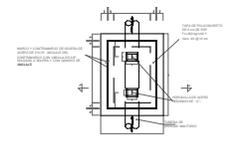
CONDICIONES	BELLEROS
1. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	1. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
2. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	2. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
3. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	3. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
4. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	4. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES

SEÑALAMIENTO DE ZANJA

SEÑAL	TIPO	ANCHO	PROFUNDIDAD
1	1	100	100
2	2	100	100
3	3	100	100
4	4	100	100



DETALLE ZANJA TIPO



CONDICIONES Y BELLEROS

CONDICIONES	BELLEROS
1. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	1. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
2. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	2. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
3. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	3. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
4. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES	4. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES

DETALLE DE REGISTRO SANITARIO (CONCRETO REFORZADO)



DETALLE EN ALZADO DE REGISTRO

DETALLE DE REGISTRO PLUVIAL
Esc.: 1/50

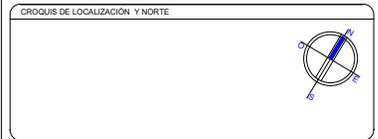
SIMBOLOGIA	
DESCRIPCIÓN	SÍMBOLO
RED DE AGUAS NEGRAS Y PLUVIALES CON TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO, DE DIÁMETRO INDICADO.	—
REGISTRO PLUVIAL	☒
REJILLA FORJADA EN OBRA	▢
SUBE Y BAJA COLUMNA DE AGUAS PLUVIALES CON TUBERÍA DE P.V.C. SANITARIO, DE DIÁMETRO INDICADO.	●
INDICA SENTIDO Y PENDIENTE DE LAS TUBERÍAS EN PORCENTAJE	2%
RED DE DESAGUE DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CON TUBERÍA HIDRÁULICA DE DIÁMETRO INDICADO.	—

NOTAS:

1. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
2. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
3. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES
4. SERVICIO DE AGUAS CALIENTES

CUADRO NORMATIVO / USO DE SUELO

Uso del suelo	Norma	Tercero	Proyecto	Cuadro
Fronte del lote				
Restricciones	Límite 1			
Máximas	Límite 2			
Altura maxima	Foro			
Coefficiente de utilización del Suelo (C.U.S.)	Metro			
Coefficiente de utilización del Suelo (C.U.S.)	Cogel. %			
Coefficiente de áreas verdes (C.A.V.)	M2			
% Frente jardinado	Cogel. %			
Densidad solar	M2			
Capas estacionamiento	Porc. %			
	Via			
	Equipam.			
	Num.			



Project Name
Nombre del proyecto: _____

Author
Projectista: _____

Issue Date
Fecha elaboracion: _____

SELLO/FIRMA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL

SUPERFICIE A CONSTRUIR / TABLA GENERADORA DE AREAS (m²)

Nivel	EXISTENCIA Y TRABAJOS	EXISTENCIAS AUTORIZADAS
SOT		
1er		
2do		
3er		
4to		
5to		
SUB		
Acumulado COS		
Acumulado CUS		

SELLO DESARROLLADOR (Esc. 1/100)

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Nº Licencia _____

Modalidad: Comercial Industrial Residencial Agrícola

Clase de obra: Construcción Reparación Ampliación

Fecha autorización: _____

Dirección de obra: _____

SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

SELLO DESARROLLO URBANO

PROPIETARIO

Nombre/Razon Social: _____

Representante legal: _____

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: _____

Categoría Profesional: _____

Plano: _____

Clave plano: _____

Escala: _____

Modificacion: _____

Fecha: _____

Escalador: _____

